

EBENE 0
UNTERGESCHOSS



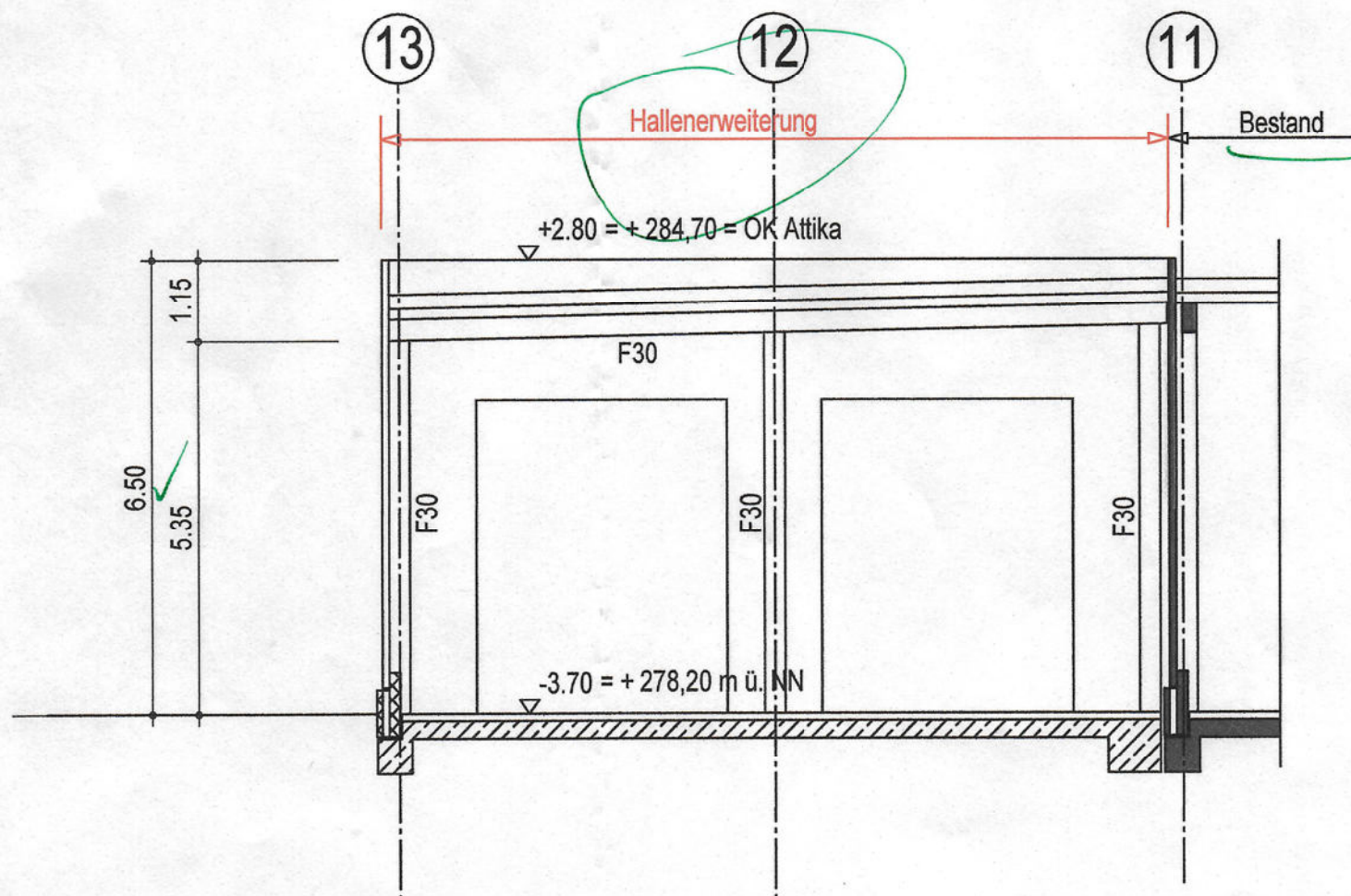
Geprüft!
Kreisel- und Hochbauamt Meschede
Bauaufsichtsbehörde
Der Bürgermeister
im Auftrag
S. (Stempel)
Technischer Angestellter

BAUHER:
HOCHAUERLANDKREIS DER LANDRAT
Steinstraße 27
59872 Meschede

ENTWURFSVERFASSER:
WFD DERWALD
Projektentwicklung
44283 Dortmund

4					
3					
2					
1					
BAUER:	HOCHAUERLANDKREIS DER LANDRAT Steinstraße 27 59872 Meschede				
OBJEKT:	Erweiterung der Fahrzeughalle und Neubau eines Unterstandes sowie Veränderung der Stellplatzanlagen Steinviere 3 59872 Meschede - Enste				
NUTZUNGSZWECK:	Grundriss Untergeschoss - Hallenerweiterung				
ZEICHNER:	WFD	DATE:	23.02.2025	ZEICHNUNG:	23-001
REI:		MASSSTAB:	1:100	BLATTNR.:	BA-100
WFD DERWALD Projektentwicklung GmbH & Co. KG Walter Bruch Straße 9 44283 Dortmund Telefon: (0231) 9407-0 Fax: (0231) 912558					

Schnitt 1 - 1



Geprüft!

Meschede,
 Kreis- und Hochschulstadt Meschede
 Bauaufsichtsbehörde
 Der Bürgermeister
 Im Auftrag
 (Struwe)
 Technischer Angestellter

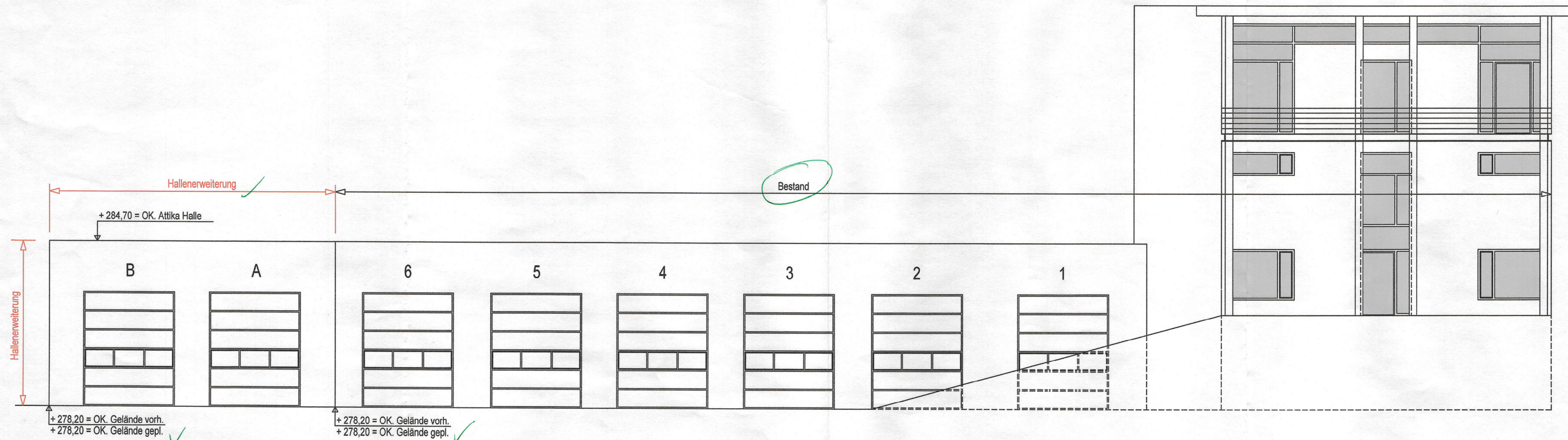
BAUHERR:

HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT
 Steinstraße 27
 59872 Meschede

ENTWURFSVERFASSER:

WFD DERWALD GmbH
 Co.KG
 Projektentwicklung
 44263 Dortmund, Walter Bruch Straße 9

d					
c					
b					
a					
BAUHERR: HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT Steinstraße 27 59872 Meschede					
OBJEKT: Erweiterung der Fahrzeughalle und Neubau eines Unterstandes sowie Veränderung der Stellplatzanlagen Steinwiese 3 59872 Meschede - Enste					
BEZEICHNUNG: Schnitt 1 - 1 Hallenerweiterung					
GEZEICHNET REI	DATUM 20.02.2025	OBJEKT NR. 23 - 001	MASSSTAB 1:100	BLATT NR. BA - 101	INDEX
WFD DERWALD Projektentwicklung GmbH & Co.KG Walter Bruch Straße 9 Telefon : (0231) 8407-0 44263 Dortmund Fax : (0231) 813258					



Ansicht Ost

Geprüft!

Meschede,
Kreis- und Hochschulstadt Meschede
Bauaufsichtsbehörde
Der Bürgermeister
Im Auftrag
(Struwe)
Technischer Angestellter

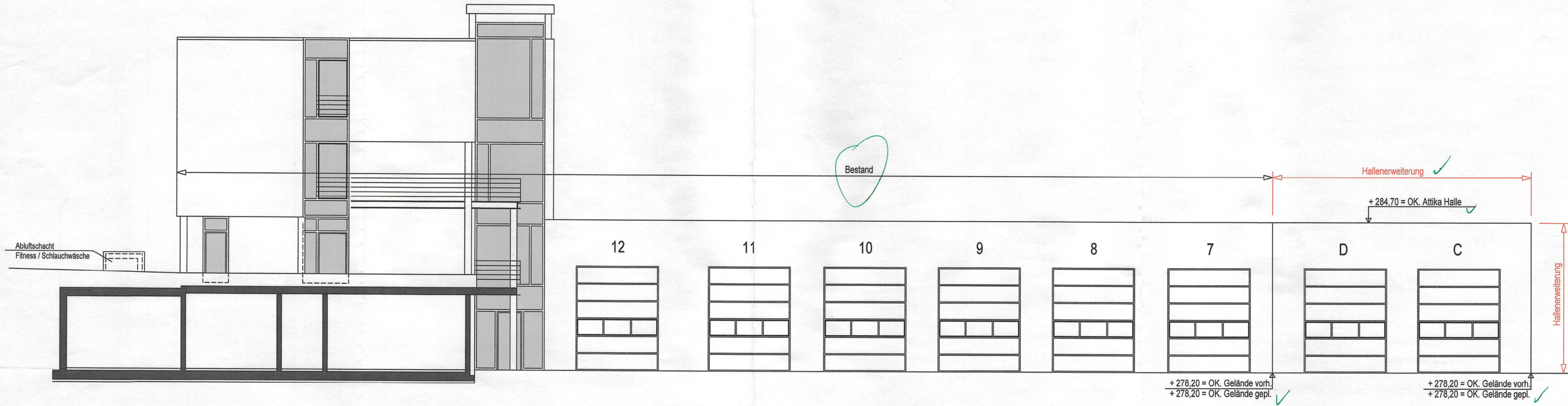
BAUHERR:

HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT
Steinstraße 27
59872 Meschede

ENTWURFSVERFASSER:

WFD DERWALD GmbH
Projektentwicklung
44263 Dortmund, Waltherstraße 9

d					
c					
b					
a					
BAUHERR: HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT Steinstraße 27 59872 Meschede					
OBJEKT: Erweiterung der Fahrzeughalle und Neubau eines Unterstandes sowie Veränderung der Stellplatzanlagen Steinwiese 3 59872 Meschede - Enste					
BEZEICHNUNG: Ansicht Ost					
GEZEICHNET REI	DATUM 20.02.2025	OBJEKT NR. 23 - 001	MASSSTAB 1:100	BLATT NR. BA - 102	INDEX
WFD DERWALD Projektentwicklung GmbH & Co.KG Walter Bruch Straße 9 Telefon : (0231) 8407-0 44263 Dortmund Fax : (0231) 813258					



Ansicht West

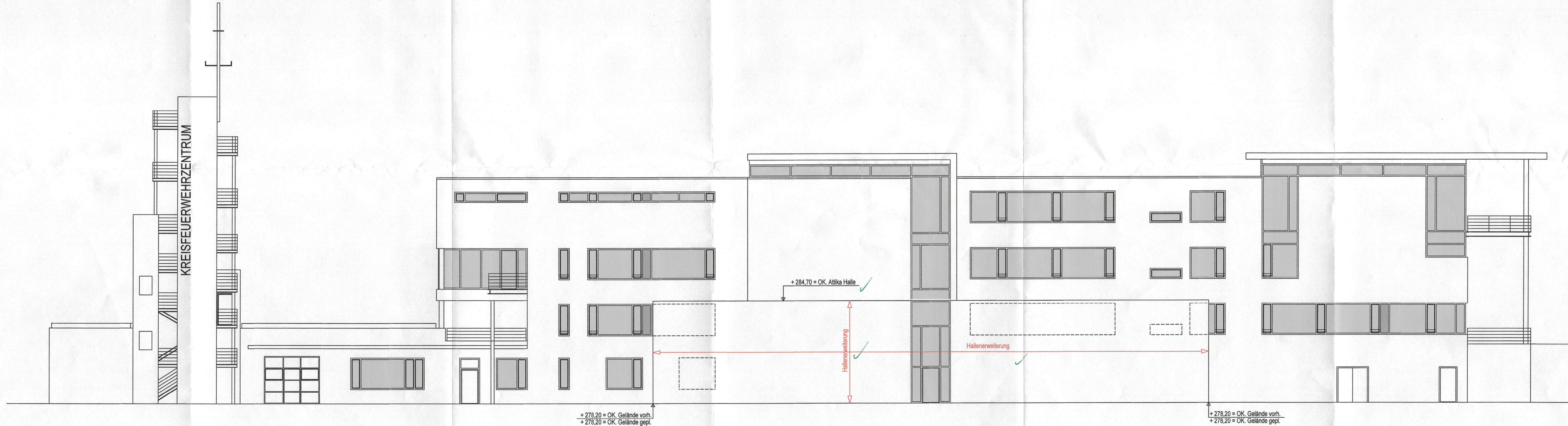
Geprüft!

Meschede,
Kreis- und Hochschulstadt Meschede
Bauaufsichtsbehörde
Der Bürgermeister
Im Auftrag
(Struwe)
Technischer Angestellter

BAUHERR : HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT
Steinstraße 27
59872 Meschede

ENTWURFSVERFASSER : **WFD DERWALD** GmbH & Co. KG
Projektentwicklung
44263 Dortmund, Walter Bruch Straße 9

d					
c					
b					
a					
BAUHERR: HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT Steinstraße 27 59872 Meschede					
OBJEKT: Erweiterung der Fahrzeughalle und Neubau eines Unterstandes sowie Veränderung der Stellplatzanlagen Steinwiese 3 59872 Meschede - Enste					
BEZEICHNUNG: Ansicht West					
GEZEICHNET REI	DATUM 20.02.2025	OBJEKT NR. 23 - 001	MASSSTAB 1:100	BLATT NR. BA - 103	INDEX
WFD DERWALD Projektentwicklung GmbH & Co. KG Walter Bruch Straße 9 Telefon : (0231) 8407-0 44263 Dortmund Fax : (0231) 813258					



Ansicht Süd

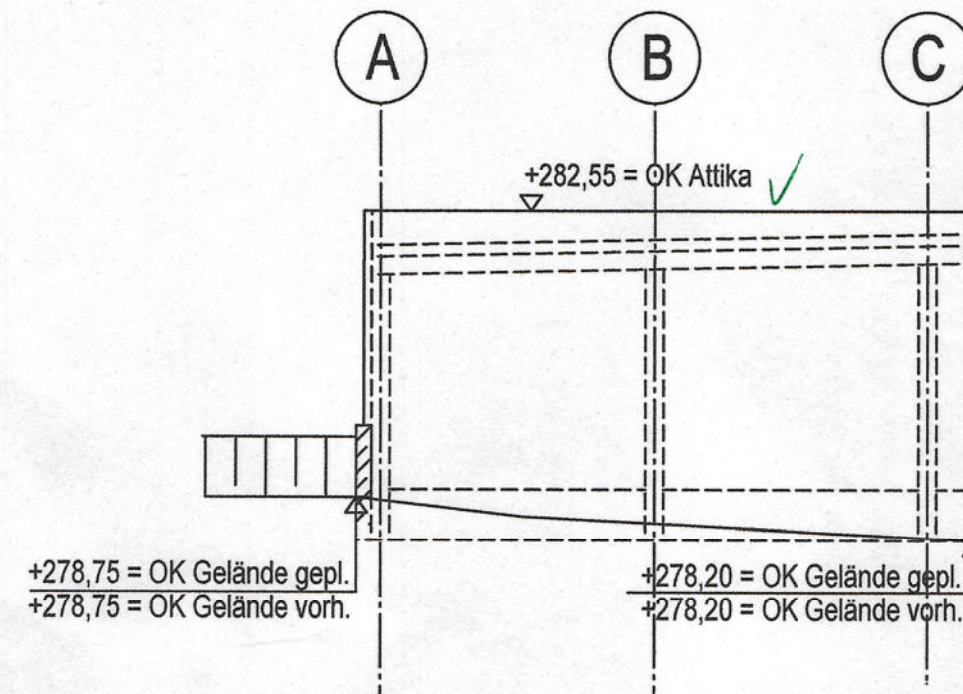
Geprüft!
Meschede, Kreis- und Hochschulstadt Meschede
Bauaufsichtsbehörde
Der Bürgermeister
im Auftrag
(Struwe)
Technischer Angestellter

BAUHERR:
HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT
Steinstraße 27
59872 Meschede

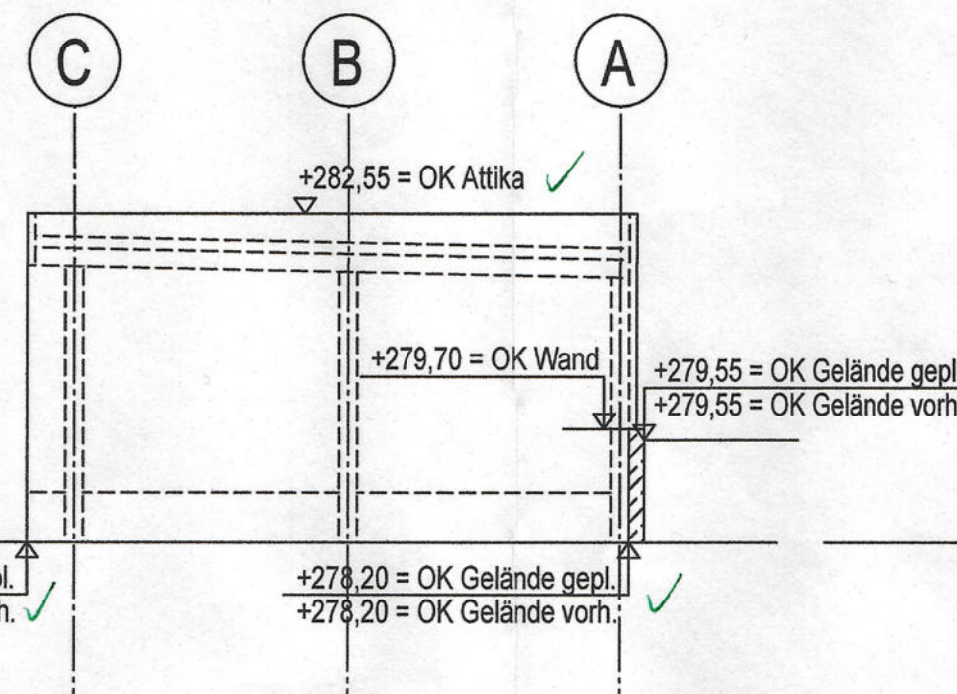
ENTWURFSVERFASSER:
WFD DERWALD
Projektentwicklung
44283 Dortmund, Walter Bruch Straße 9

d					
c					
b					
a					
BAUHERR: HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT Steinstraße 27 59872 Meschede					
OBJEKT: Erweiterung der Fahrzeughalle und Neubau eines Unterstandes sowie Veränderung der Stellplatzanlagen Steinwiese 3 59872 Meschede - Enste					
BEZEICHNUNG: Ansicht Süd					
GEBIET REI	DATUM 20.02.2025	OBJEKT NR. 23 - 001	MASSSTAB 1:100	BLATT NR. BA - 104	INDEX
WFD DERWALD Projektentwicklung GmbH & Co.KG Walter Bruch Straße 9 44283 Dortmund Telefon : (0231) 8407-0 Fax : (0231) 813258					

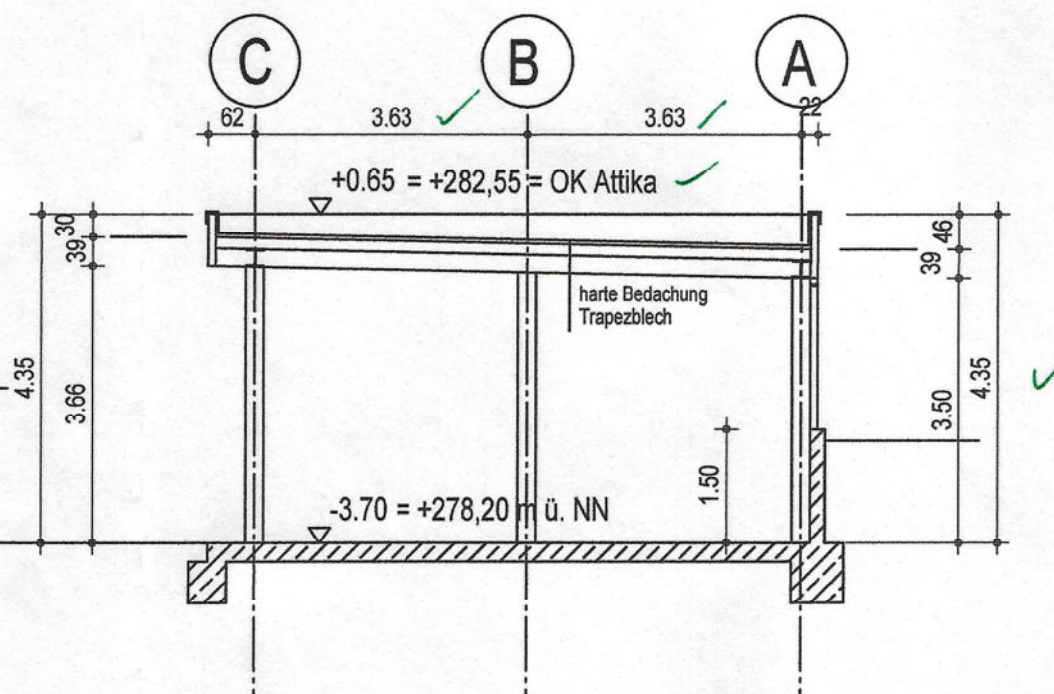
Ansicht Süd



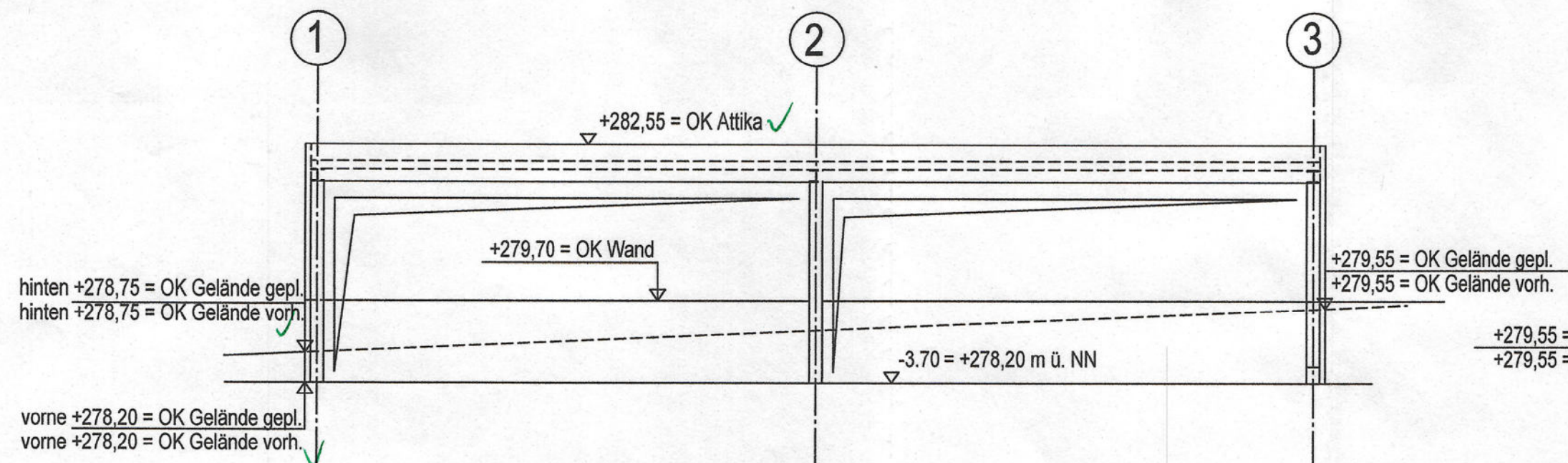
Ansicht Nord



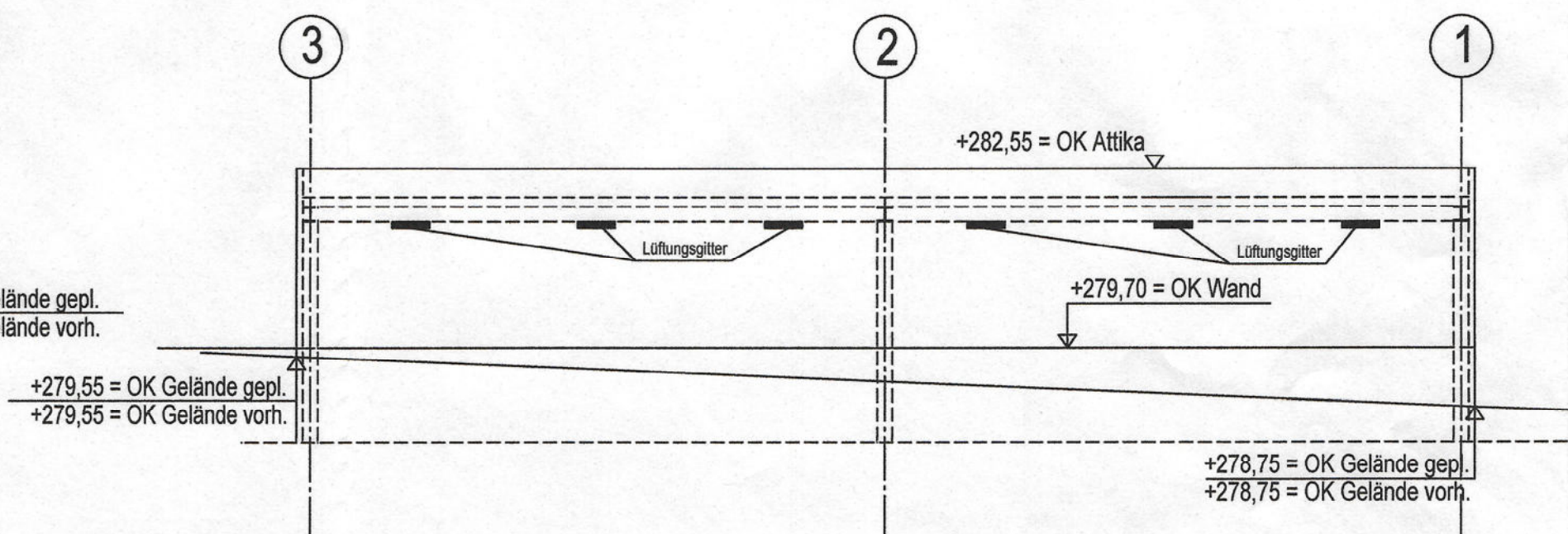
Schnitt 1 - 1



Ansicht Ost



Ansicht West



Geprüft!

Meschede, 10. Sep. 2025
 Kreis- und Hochschulstadt Meschede
 Bauaufsichtsbehörde
 Der Bürgermeister
 Im Auftrag
 (Struwe)
 Technischer Angestellter

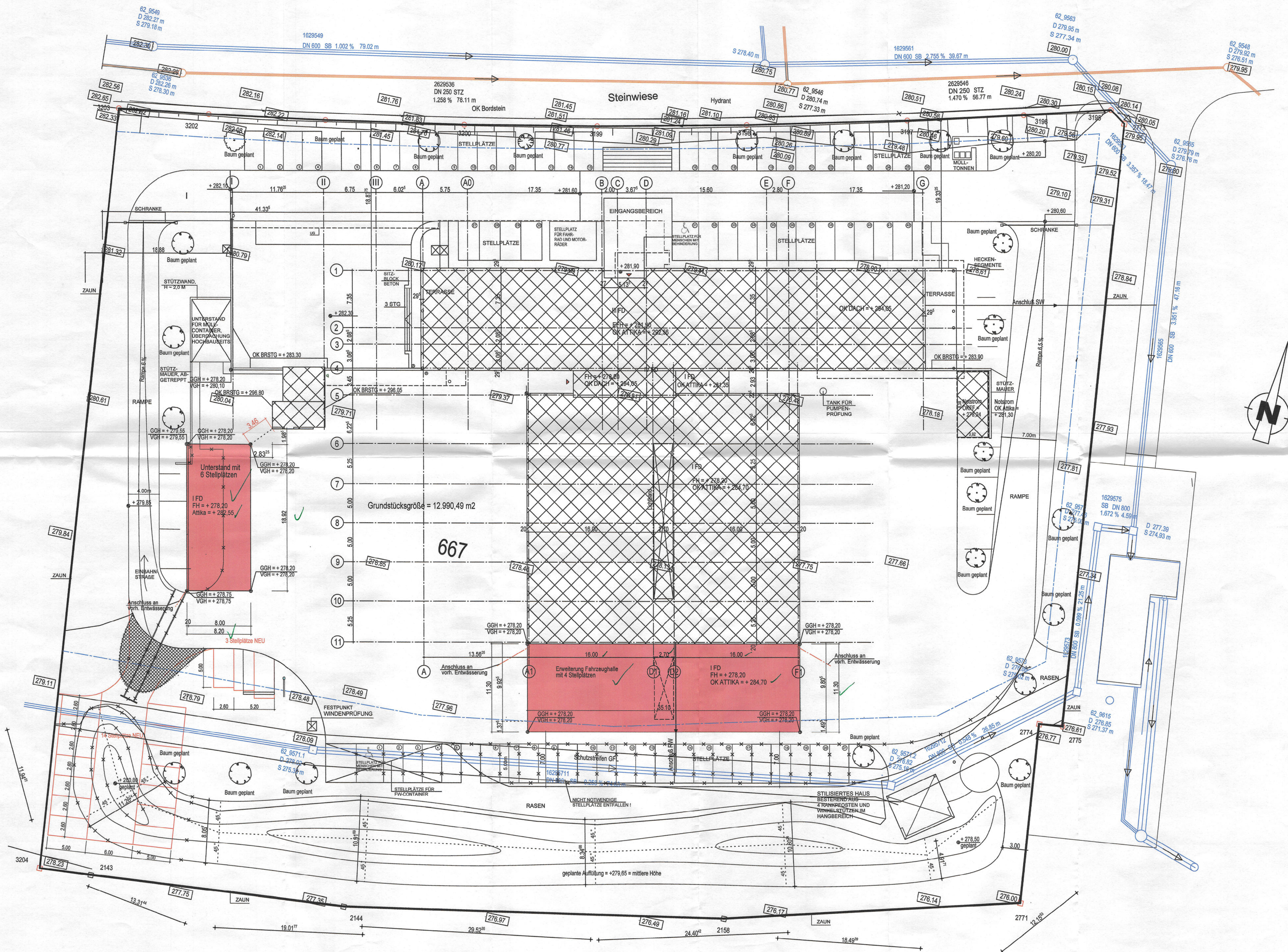
BAUHERR:

HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT
 Steinstraße 27
 59872 Meschede

ENTWURFSVERFASSER:

WFD DERWALD GmbH
 Projektentwicklung
 44263 Dortmund, Walter Bruch Straße 9

d					
c					
b					
a					
BAUHERR: HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT Steinstraße 27 59872 Meschede					
OBJEKT: Erweiterung der Fahrzeughalle und Neubau eines Unterstandes sowie Veränderung der Stellplatzanlagen Steinwiese 3 59872 Meschede - Enste					
BEZEICHNUNG: Ansichten und Schnitt Unterstand					
GEZEICHNET REI	DATUM 20.02.2025	OBJEKT NR. 23 - 001	MASSSTAB 1:100	BLATT NR. BA - 201	INDEX
WFD DERWALD Projektentwicklung GmbH & Co.KG Walter Bruch Straße 9 Telefon : (0231) 8407-0 44263 Dortmund Fax : (0231) 813258					



Geprüft!

Meschede, Kreis- und Hochschulstadt Meschede
Bauaufsichtsbehörde
Der Bürgermeister
Im Auftrag
S. Struwe
(Struwe)
Technischer Angestellter

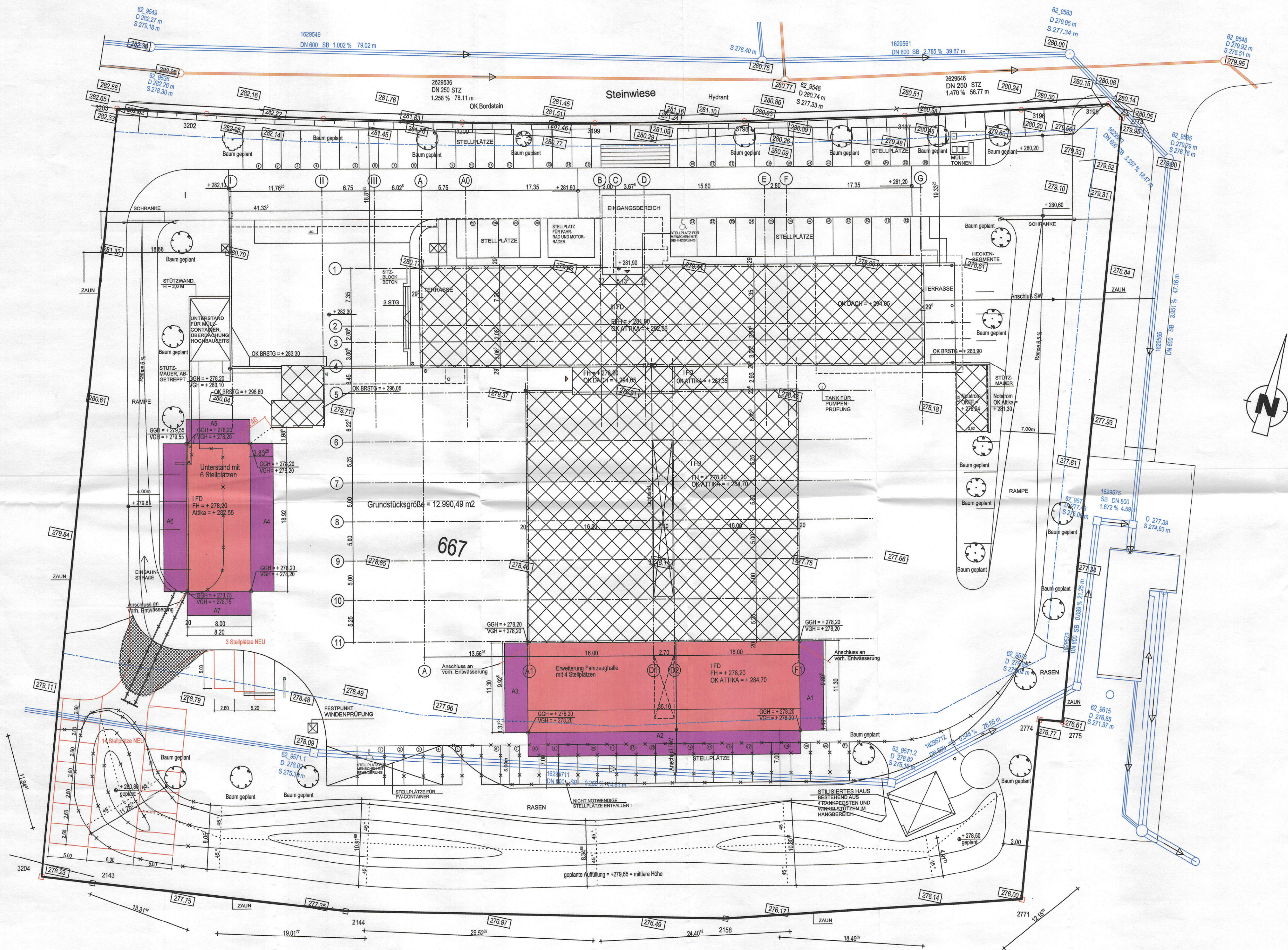
BAUHERR:
HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT
Steinstraße 27
59872 Meschede

ENTWURFSVERFASSER:
WFD DERWALD
Projektentwicklung
44263 Dortmund, Mollath Straße 9

d					
c					
b					
a					
BAUHERR:	HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT Steinstraße 27 59872 Meschede				
OBJEKT:	Erweiterung der Fahrzeughalle und Neubau eines Unterstandes sowie Veränderung der Stellplatzanlagen Steinwiese 3 59872 Meschede - Enste				
BEZEICHNUNG:	Lageplan				
GEZEICHNET	Datum	OBJEKT NR.	MASSSTAB	BLATT NR.	INDEX
REI	20.02.2025	23 - 001	1:250	V - 100	
WFD DERWALD Projektentwicklung GmbH & Co.KG Walter Bruch Straße 9 44263 Dortmund Telefon : (0231) 8407-0 Fax : (0231) 813258					

M/B = 600 / 1000 (0.60mm²)

Altplan 202



Abstandsflächenberechnung				
(A1)	284,70	- 278,20	= 6,50 x 0,25	= 1,625 m mind. 3,0 m
(A2)	284,70	- 278,20	= 6,50 x 0,25	= 1,625 m mind. 3,0 m
(A3)	284,70	- 278,20	= 6,50 x 0,25	= 1,625 m mind. 3,0 m
(A4)	282,55	- 278,20	= 4,35 x 0,25	= 1,09 m mind. 3,0 m
(A5)	282,55	- 278,20	= 4,35 x 0,25	= 1,09 m mind. 3,0 m
(A6)	282,55	- (279,55 + 278,75) / 2	= 3,40 x 0,25	= 0,85 m mind. 3,0 m
(A7)	282,55	- (278,75 + 278,20) / 2	= 4,07 x 0,25	= 1,02 m mind. 3,0 m

Grundfläche nach CAD				
Gebäude	=	3.303,19 m²		
bef. Flächen	=	5.968,47 m²		
Grundstück	=	12.990,49 m²		
GRZ Gebäude/Grundstück	=	9.272 / 12.990	= 0,71	< 0,8
Baumasse				
BMZ	26.546 m² / 12.990	=	2,04	< 12

Geprüft!

Meschede
Kreis- und Hochschulstadt Meschede
Bauaufsichtsbehörde
Der Bürgermeister
Im Auftrag

(Struwe)
Technischer Angestellter

BAUHERR:
HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT
Steinstraße 27
59872 Meschede

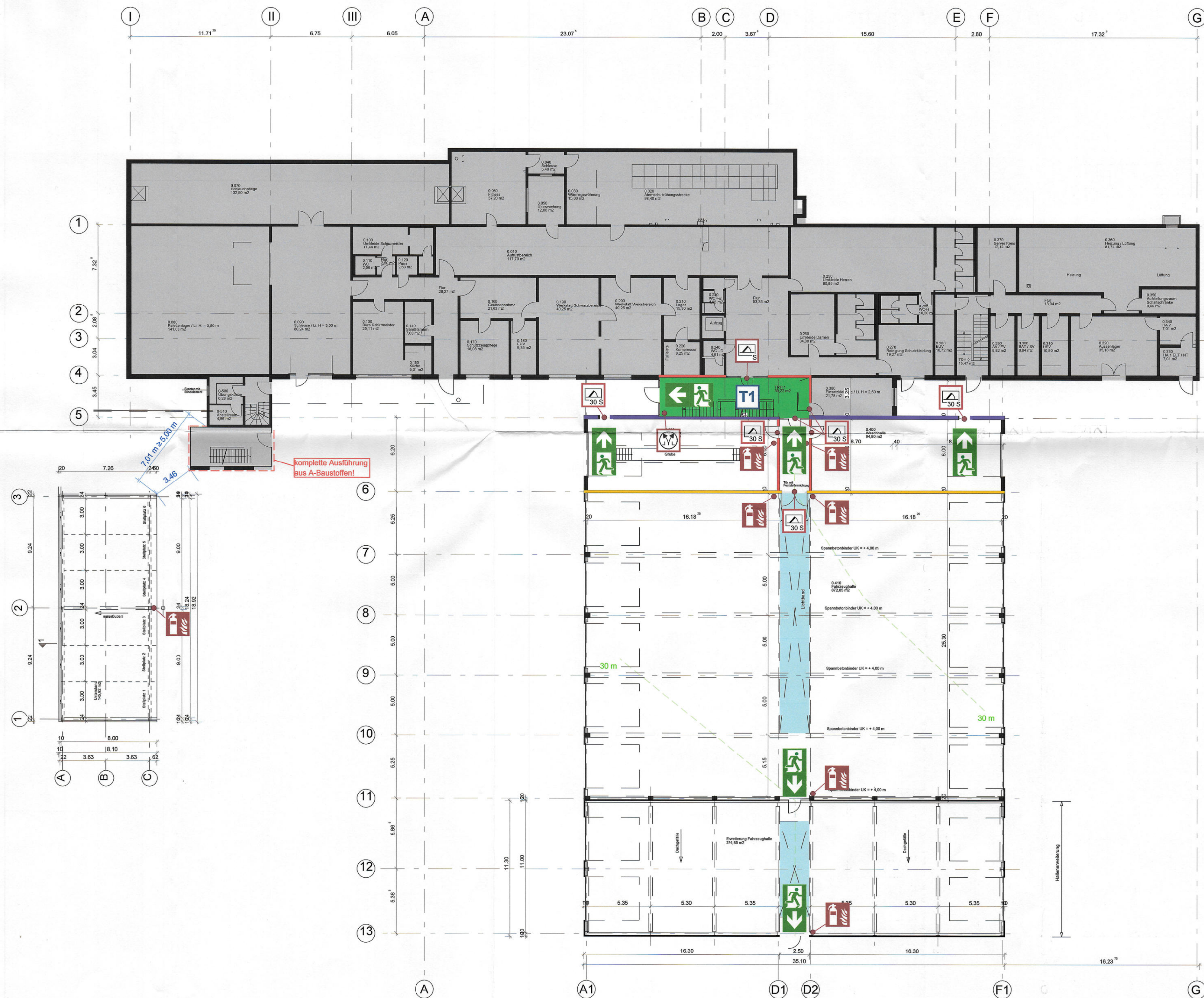
ENTWURFSVERFASSTER:
WFD DERWALD
Projektentwicklung
44263 Dortmund

d					
c					
b					
a					
BAUHERR:	HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT Steinstraße 27 59872 Meschede				
OBJEKT:	Erweiterung der Fahrzeughalle und Neubau eines Unterstandes sowie Veränderung der Stellplatzanlagen Steinwiese 3 59872 Meschede - Enste				
BEZEICHNUNG:	Lageplan mit Abstandsflächen				
GEZEICHNET:	DATUM:	OBJEKT NR.:	MASSSTAB:	BLATT NR.:	INDEX:
REI	20.02.2025	23 - 001	1 : 250	V - 101	
WFD DERWALD Projektentwicklung GmbH & Co.KG Walter Bruch Straße 9 44263 Dortmund					Telefon : (0231) 8407-0 Fax : (0231) 813258



ENTWURFSVERFASSER :
WFD DERWALD GmbH
 Projektentwicklung
 44263 Dortmund Walter Bruns Straße 9

d					
c					
b					
a					
BAUHERR:	HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT Steinstraße 27 59872 Meschede				
OBJEKT:	Erweiterung der Fahrzeughalle und Neubau eines Unterstandes sowie Veränderung der Stellplatzanlagen Steinwiese 3 59872 Meschede - Enste				
ZEICHNUNG:	Lageplan mit Baustelleneinrichtung				
GEZEICHNET REI	DATUM 20.02.2025	OBJEKT NR. 23 - 001	MASSSTAB 1 : 250	BLATT NR. V - 102	INDEX
WFD DERWALD Projektentwicklung GmbH & Co.KG Walter Bruch Straße 9 Telefon : (0231) 8407-0 44263 Dortmund Fax : (0231) 813258					



Untergeschoss und Unterstand
M 1:200

Legende

Brandwand	feuerbeständiges Bauteil Bauart Brandwand	feuerbeständiges Bauteil
notwendiger Treppenraum	Lichtband	Bestand / ohne weitere brandschutz-technische Betrachtung
Notausgang	Richtungsangabe	Feuerlöscher
Feuerschutztür feuerhemmend, rauchdicht	Rauchschutztür	Ent Rauchung Bedienstelle

Allgemeine Hinweise

Dieser Plan ist nur zusammen mit den Architektenplänen und in Verbindung mit dem Brandschutzkonzept gültig. Alle Angaben sind örtlich zu prüfen. Entscheidend ist der Text des Brandschutzkonzeptes. Keine Darstellung der Anforderungen an tragende und aussteifende Bauteile.

Haustechnikführung und -abschottung nach MLAR und M-LüAR

Fluchtwegkennzeichnung nach ASR A1.3
Die Rettungswege sowie die Türen im Verlauf der Rettungswege müssen ausreichend gekennzeichnet werden (genaue Festlegung muss in der Örtlichkeit mit einem Fachplaner erfolgen).

Index	Datum	Änderungen im Plan	gez.	gepr.
	20.02.2025	---	AM	TK
a	---	---	---	---
b	---	---	---	---
c	---	---	---	---

Projekt: 24-168
Zentrum für Feuerschutz und Rettungswesen
Hier: Erweiterung Fahrzeughalle und Neubau eines Unterstandes sowie Veränderung der Stellplatzanlagen
Steinwiese 3
59872 Meschede-Enste

Bauherr: HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT
Steinstraße 27
59872 Meschede

Bauteil: ---

Planinhalt: Untergeschoss
Unterstand

Projekt: 24-168
Zentrum für Feuerschutz und Rettungswesen
Hier: Erweiterung Fahrzeughalle und Neubau eines Unterstandes sowie Veränderung der Stellplatzanlagen
Steinwiese 3
59872 Meschede-Enste

Bauherr: HOCHSAUERLANDKREIS DER LANDRAT
Steinstraße 27
59872 Meschede

Bauteil: ---

Planinhalt: Untergeschoss
Unterstand

Logo of ANDREAS + BRÜCK

WE KNOW HOW.

Ingenieurbüro
Andreas + Brück GmbH
Ittmecker Weg 15
59872 Meschede
Deutschland
Telefon 0291.952708-0
Fax 0291.952708-20
info@andreas-brueck.de

QR code

Brandschutzplan

BR01